

## บทที่ 3

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด เป็นผู้พัฒนา โครงการอาคารชุดโนเบล อราวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ปัจจุบันโครงการฯ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามามีบริหารจัดการ โดยตัวโครงการเป็นที่พักอาศัยในรูปแบบอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารชุด สูง 25 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 274 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 142 คัน พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ เช่น สระว่ายน้ำและพื้นที่สีเขียว โดยโครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 1-2-95.80 ไร่ หรือ 2,783.20 ตารางเมตร โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/3459 ลงวันที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2561 หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ ทางโครงการอาคารชุดโนเบล อราวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบล อราวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2565 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

#### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบสนับสนุน และการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อาคารชุดโนเบล อราวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม

#### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2565 ซึ่งประกอบด้วยคุณภาพอากาศ ระดับเสียง การเกิดแผ่นดินไหว ทรัพยากรน้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การบำบัดน้ำเสียรวม การคมนาคม การสื่อสารและการโทรคมนาคม สังคม และการมีส่วนร่วม ความปลอดภัยสาธารณะ การป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพ

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2565 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ลักษณะต้นไม้ <b>ความถี่</b> - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่จัดสวน	✓	- ปัจจุบันมีการดูแลตรวจสอบการเจริญเติบโต และความสมบูรณ์ของต้นไม้เป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-3 การดูแลพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ส่วนกลาง
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง <b>ความถี่</b> - ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
2. ระดับเสียง	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศ <b>ความถี่</b> - ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศ	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การเกิดแผ่นดินไหว	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว <b>ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว	✓ - ปัจจุบันมีการดูแลตรวจสอบป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้มองเห็นได้ชัดเจนและอยู่ในสภาพดีตลอด	-	ภาพที่ 2.2-7 ป้ายประชาสัมพันธ์/รณรงค์การอนุรักษ์พลังงาน
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ)	1. โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี <b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ โดยตรวจเช็คไม่ให้มีการซึมของน้ำ ให้โครงสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	✓ - ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระ ว่ายน้ำ) (ต่อ)	แข็งแรง ทำความสะอาด ง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่ มีกลิ่นออกจากราง <b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ- เวลาเปิดดำเนินการ					
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีอุปกรณ์เครื่องมือทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิตลอด ทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ แขวนลอย <b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ- เวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณส่วนประกอบ สระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจเช็คอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการ สระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีที่ว่างสำหรับใช้เป็น ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม.	- บริเวณรอบสระว่าย น้ำ และส่วนประกอบ	✓	- ปัจจุบันมีดูแลการตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการ สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	ไม่สิ้นไม่มือน้ำขังทำความสะอาดยง่าย <b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ-เวลาเปิดดำเนินการ					
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน <b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ-เวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน <b>ความถี่</b> - บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบทุก	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระ ว่ายน้ำ) (ต่อ)	สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ					
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำทำความ สะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ใน สภาพดี <b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ- เวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำ ขัง และตรวจสอบพื้นให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการ สระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ <b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ- เวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณส่วนประกอบ สระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และห้อง เปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการ สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ <b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการดูแลตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ <b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่การดูแลรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้สระว่ายน้ำ แจ้งให้กับผู้มาใช้บริการได้ทราบถึงข้อปฏิบัติต่าง ๆ โดยมีข้อห้ามนำสัตว์มาในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	<b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผงหรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ <b>ความถี่</b> - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจ ระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำจำนวน 2 ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH และ Free Chlorine จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก ส่วนตื้น เป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	-	ภาพที่ 3.5.3-2 การตรวจวัด pH, Cl <sub>2</sub> สระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีน
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการรวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์	- pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ด้วยเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit เป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 3.5.3-2 การตรวจวัด pH, Cl <sub>2</sub> สระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีน

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระ ว่ายน้ำ) (ต่อ)	<b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์					
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ <b>ความถี่</b> - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ	- เครื่องกรองน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ ให้สามารถใช้งานได้เต็มประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ การ ดู แล ร ะ บ บ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4 <b>ความถี่</b> - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วยตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) ของสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	-	ภาพที่ 3.5.3-2 การตรวจวัด pH, Cl <sub>2</sub> สระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ต่าง และคลอรีน

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm <b>ความถี่</b> - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วยตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) ของสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	-	ภาพที่ 3.5.3-2 การตรวจวัด pH, Cl <sub>2</sub> สระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีน
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจวัดโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุดซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก ๆ 1 เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.3-1	-	ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจวัดพี คอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ต้องไม่พบ <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุดซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก ๆ 1 เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.3-1	-	ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) อยู่ในช่วง 80-100 ppm <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุดซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก 1 ปี ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำของทางโครงการ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์มีค่า ยกเว้น Alkalinity และ Chloride ดังตารางที่ 3.5.3-2	-	ตารางที่ 3.5.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) อยู่ในช่วง 250-600 ppm <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮดรอกซีไฮยานูรีค ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓		

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) อยู่ในช่วง 30-60 ppm <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุดซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก 1 ปี ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำของทางโครงการ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์หมีค่า ยกเว้น Alkalinity และ Chloride ดังตารางที่ 3.5.3-2	-	ตารางที่ 3.5.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่ปีละ 1 ครั้ง
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓		
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓		

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุดซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก 1 ปี ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำของทางโครงการ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์หมีค่า ยกเว้น Alkalinity และ Chloride ดังตารางที่ 3.5.3-2	-	ตารางที่ 3.5.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่ปีละ 1 ครั้ง
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจวัดแบคทีเรีย E. coli ต้องไม่พบ <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓		
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจวัดแบคทีเรีย Staphylococcus aureus ต้องไม่พบ <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓		

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ต้องไม่พบ <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก 1 ปี ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำของทางโครงการ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์มีค่า ยกเว้น Alkalinity และ Chloride ดังตารางที่ 3.5.3-2	-	ตารางที่ 3.5.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- สระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการเปิดให้ใช้บริการสระว่ายน้ำ และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	-	-
	3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีเจ้าหน้าที่ ดูแลสระว่ายน้ำอยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เดินตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำเป็นประจำ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุ ว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้า ภาชนะบรรจุสารเคมี <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- สถานที่เก็บสารเคมี	✓	- ปัจจุบันมีสถานที่เก็บสารเคมี พร้อมมีป้ายระบุ ว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและห้ามเข้า	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบล อราวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำได้แก่ ไม่ช่วยชีวิตห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เครื่องช่วยหายใจ และชุดปฐมพยาบาล	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันจัดให้มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีโทรศัพท์ และติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานี	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	- ดำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ <b>ความถี่</b> ทุกวัน	-		-	-	
5. การใช้น้ำ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและตลาดฟ้ารอยแตกร้าว <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา และตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดินและตลาดฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น <b>ความถี่</b> - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจวัดลักษณะทางกายภาพของคุณภาพน้ำใช้ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด โดยทำการเก็บตัวอย่างไปตรวจวัดเป็นประจำทุก ๆ 3 เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.4-1	-	ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บตัวอย่างน้ำของระบบน้ำใช้ ภาคผนวก ง-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การใช้น้ำ (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณ <i>E. Coli</i> ในถังเก็บน้ำ <b>ความถี่</b> - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวัดลักษณะทางกายภาพของคุณภาพน้ำใช้ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด โดยทำการเก็บตัวอย่างไปตรวจวัดเป็นประจำทุก ๆ 3 เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.4-1	-	ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บตัวอย่างน้ำของระบบน้ำใช้ ภาคผนวก ง-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา
6. การใช้ไฟฟ้า	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ให้มีการทำงานที่มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - เครื่องกำเนิดไฟฟ้า <b>ความถี่</b> - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้า ให้มีการทำงานที่มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การจัดการขยะ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ขยะตกค้าง <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - เศษขยะ และตะกอนดินทราย <b>ความถี่</b> - ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะโดยไม่ให้มีเศษขยะ และตะกอนดินทรายอุดตันอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบายน้ำภายในโครงการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เครื่องสูบน้ำ <u>ความถี่</u> - ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพดีสามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-9 การสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตะกอนไขมัน <u>ความถี่</u> - ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อดักไขมัน	✓ - ปัจจุบันนิติบุคคลได้ติดต่อประสานแจ้งไปยังหน่วยงานให้เข้ามาสูบกักไขมันแล้ว แต่จากการตรวจสอบหน้างาน พบว่าปริมาณกากไขมันมีปริมาณน้อย ทางเจ้าหน้าที่จึงมีการดักกากไขมันในรอบนี้เอง	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตะกอนหนักในบ่อกัก ตะกอนส่วนเกิน <u>ความถี่</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อกักตะกอนส่วนเกิน	✓ - ปัจจุบันนิติบุคคลได้ติดต่อประสานแจ้งไปยังหน่วยงานให้เข้ามาสูบกักกากตะกอนหนักแล้ว แต่จากการตรวจสอบหน้างาน พบว่าปริมาณตะกอนหนักมีปริมาณน้อย ทางเจ้าหน้าที่จึงมีการดักกากตะกอนในรอบนี้เอง	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ <b>ความถี่</b> - ทุก 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อเกรอะ	✓ - ปัจจุบันนิติบุคคลได้ติดต่อประสานแจ้งไปยังหน่วยงานให้เข้ามาสูบกักจากตะกอนหนักแล้ว แต่จากการตรวจสอบหน้างาน พบว่าปริมาณตะกอนหนักมีปริมาณน้อย ทางเจ้าหน้าที่จึงมีการตักกากตะกอนในรอบนี้เอง	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - pH - BOD - SS - Settleable Solids - TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำจำนวน 1 จุด	✓ - ปัจจุบันกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำจำนวน 1 จุด โดยมีความถี่ในการตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ พบว่าค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) โดยผลการวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.5-1	-	ภาพที่ 3.5.5-1 การเก็บตัวอย่างน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย ภาคผนวก ง-4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย <b>ความถี่</b> - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	✓ - นิติบุคคลมีการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2	-	ภาคผนวกค-2 ทส.1 และ ทส.2
10. การคมนาคม	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการดูแลตรวจสอบไม่ให้เกิดกิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางใด ๆ บริเวณที่จอดรถยนต์อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-5 การจราจรและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ป้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-5 การจราจรและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. การสื่อสารและการโทรคมนาคม	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร <b>ความถี่</b> - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	✓ - ปัจจุบันโครงการได้เปิดดำเนินการแล้ว ทั้งนี้การตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่ ได้มีการตรวจสอบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว	-	-
12. สังคม และการมีส่วนร่วม	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ <b>ความถี่</b> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- กล้องรับความคิดเห็นของโครงการ	✓ - ปัจจุบันจัดให้มีจุดรับร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ และรับดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โดยแจ้งผ่านทางนิติบุคคล	-	-



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. สังคม และการมีส่วนร่วม (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีกาเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ <b>ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ครึ่งเรือนประชาชนและสถานประกอบการในระยะระยะชดระยะ 100 เมตร จากโครงการ	✓ - ปัจจุบันโครงการมีการจดทะเบียนนิติบุคคลเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2563 ทั้งนี้ยังไม่มีเปลี่ยนแปลงโครงการแต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ข-1 หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
13. ความปลอดภัยสาธารณะ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การทำงานของกล้องวงจรปิด CCTV ทุกจุดที่ตั้ง <b>ความถี่</b> - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โดยรอบโครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจเช็คการทำงานของกล้องวงจรปิด CCTV ทุกจุดที่ตั้งอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบความปลอดภัย CCTV

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
14. การป้องกันอัคคีภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิง ผงควบคุมสัญญาณ และประตูหนีไฟระบบ Re-entry <b>ความถี่</b> - ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- พื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้ได้ดี และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-14 ระบบป้องกันอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
15. ทัศนียภาพ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การเติบโตของต้นไม้ <b>ความถี่</b> - เดือนละ 2 ครั้ง	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เป็นประจำ และตรวจสอบความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3 การดูแลพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ส่วนกลาง
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ <b>ความถี่</b> - วันละ 1 ครั้ง	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓			

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
15. ทัศนียภาพ (ต่อ)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ <u>ความถี่</u> - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓			

### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) **คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ความถี่ ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ทุก 1 เดือน/ครั้ง และทุก 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้

(1) ความถี่วันละ 2 ครั้ง ได้แก่ pH, Free Chlorine

(2) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

(3) ความถี่ปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ Alkalinity, Cyanuric acid, Chloride, Nitrate, Ammonia, Calcium Hardness, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*

2) **คุณภาพน้ำของระบบน้ำใช้** จำนวน 4 จุด ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1, ถังเก็บน้ำใต้ดิน 2, ถังเก็บน้ำดาดฟ้า 1 และถังเก็บน้ำดาดฟ้า 2 โดยการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการด้วยดัชนีที่ตรวจวัดต่าง ๆ ได้แก่ Turbidity, Color, Odour และ *E. Coli* ซึ่งทำการเก็บตัวอย่างบริเวณถังเก็บน้ำทุกถังภายในโครงการ **ดังภาพที่ 3.5.4-1** ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ครบทุกดัชนีที่ตรวจวัด ตามความถี่ 3 เดือน/ครั้ง

3) **คุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย** จำนวน 1 จุด ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการด้วยดัชนีที่ตรวจวัดต่าง ๆ ได้แก่ pH, BOD, TSS, TDS, Settleable Solids, Sulfide, Oil and Grease และ TKN

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอดัชนีที่ตรวจวัด ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

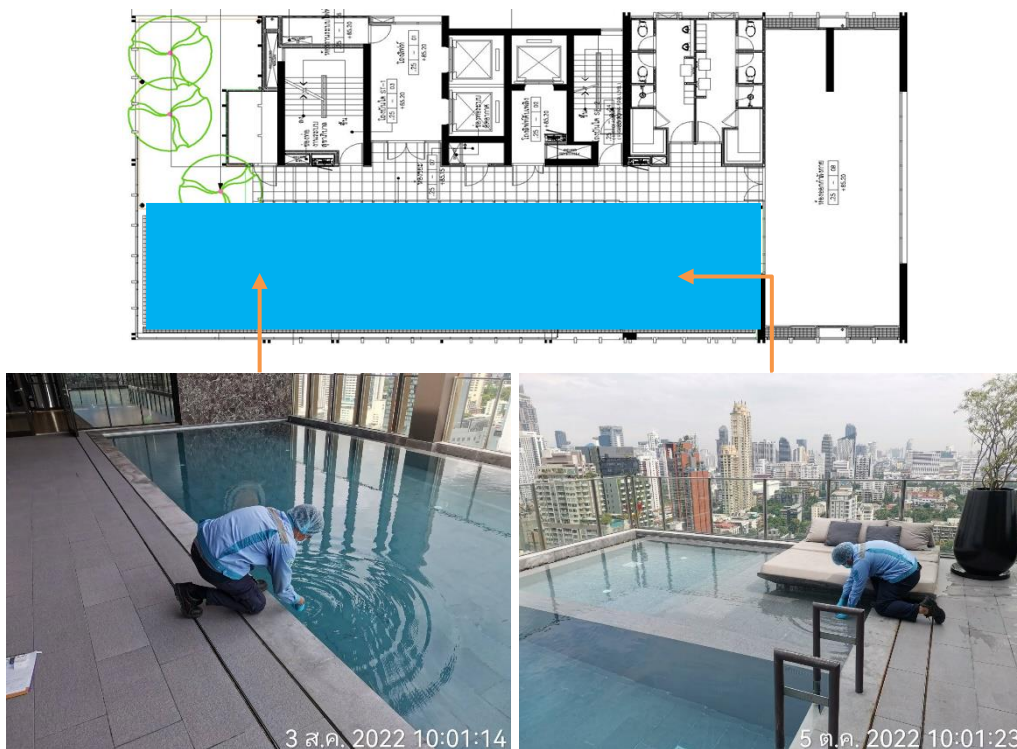
ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำของ สระว่ายน้ำ - ส่วนลึก - ส่วนตื้น	- pH*	- pH Test Kit	06/07/65 03/08/65 06/09/65 05/10/65 02/11/65 07/12/65	-
	- Free Chlorine*	- Chlorine Test Kit		-
	- Alkalinity	- Titration Method		APHA-AWWA, WEF Edition 23 <sup>rd</sup> , 2017
	- Cyanuric acid	- Photometric Method		
	- Chloride	- Argentometric Method		
	- Nitrate	- Brucine, Colorimetric Method		
	- Ammonia	- Titrimetric Method		
	- Calcium Hardness	- EDTA Titrmetric Method & Calculation		APHA-AWWA, WEF Edition 23 <sup>rd</sup> , 2017
	- Total Coliform Bacteria	- Standard Total Coliform Fermentation		
	- Fecal Coliform Bacteria	- Thermotolerant (Fecal) Coliform		
	- <i>Escherichia coli</i>	- Other <i>Escherichia coli</i> Procedure		
	- <i>Staphylococcus aureus</i>	- Membrane Filter		
	- <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- Membrane Filter		
2. ถังเก็บน้ำใช้ - ถังเก็บน้ำใต้ดิน - ถังเก็บน้ำชั้น ดาดฟ้า	- Odour	- Threshold	06/09/65 07/12/65	APHA-AWWA, WEF Edition 23 <sup>rd</sup> , 2017
	- Color	- Platinum-Cobalt		
	- Turbidity	- Nephelometric		
	- <i>Escherichia coli</i>	- Other <i>Escherichia coli</i> Procedures		
3. คุณภาพน้ำของ ระบบการบำบัดน้ำ เสีย - ทิ้งก่อนระบาย ออกสู่ภายนอก โครงการ	- pH	- Electrometric Method	06/07/65 03/08/65 06/09/65 05/10/65 02/11/65 07/12/65	APHA-AWWA, WEF Edition 23 <sup>rd</sup> , 2017
	- BOD	- Azide Modification		
	- TDS	- Dried At 103-105 °C		
	- TSS	- Dried At 103-105 °C		
	- Settleable Solids	- Settleable Solids		
	- Oil and Grease	- Soxhlet-Extraction Method		
	- Sulfide	- Iodometric Method		
	- TKN	- Kjeldahl Method		

หมายเหตุ : \* หมายถึง รายการตรวจวิเคราะห์ที่โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ด้วยตนเอง

### 3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ 2 ลักษณะ คือ การตรวจวิเคราะห์ด้วยตัวเอง (ตรวจวัด pH, Free Chlorine) และการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ (Alkalinity, Cyanuric acid, Chloride, Nitrate, Ammonia, Calcium Hardness, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*) ซึ่งทำการเก็บตัวอย่างบริเวณสระว่ายน้ำ ดังภาพที่ 3.5.3-1 ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ครบทุกดัชนีที่ตรวจวัด ตามความถี่ในการตรวจวัด ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.3-1



ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ

(ซ้าย) สระว่ายน้ำส่วนลึก

(ขวา) สระว่ายน้ำส่วนตื้น

#### 1) ความถี่วันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์ pH, Free Chlorine ความถี่ 2 ครั้งต่อวัน จำนวน 2 จุด ปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวบางส่วน โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้ pH Test Kit และ Chlorine Test Kit ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์ แสดงดังภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีน



ภาพที่ 3.5.3-2 การตรวจวัด pH,  $\text{Cl}_2$  สระว่ายน้ำ

## 2) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน จำนวน 2 จุด ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ครบทุกดัชนีที่ตรวจวัด โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ (Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria) ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.3-1

## 3) ความถี่ปีละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่ 1 ครั้งต่อปี จำนวน 2 จุด ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ครบทุก ดัชนี ได้แก่ Alkalinity, Cyanuric acid, Chloride, Nitrate, Ammonia, Calcium Hardness, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.3-2

### สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ตามดัชนีที่ตรวจวัด (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria ตามความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง และ Alkalinity, Cyanuric acid, Chloride, Nitrate, Ammonia, Calcium Hardness, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* ตาม ความถี่ปีละ 1 ครั้ง) พบว่า ดัชนีส่วนใหญ่ในการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น Alkalinity และ Chloride ที่มี ค่าเกินมาตรฐานฯ ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากเป็นสระว่ายน้ำระบบเกลือ แต่คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำในดัชนีที่ตรวจวัด อื่น ๆ ยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ จึงเป็นตัวบ่งบอกได้ว่าระบบสระว่ายน้ำของโครงการมีประสิทธิภาพ

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์		
	วัน/เดือน/ปี	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	06/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	03/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	05/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	02/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	06/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	03/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	05/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	02/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
มาตรฐานฯ	<10	<10	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง :

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม :

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ :

ผู้วิเคราะห์ :

:

:

:

:



ตารางที่ 3.5.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่ปีละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์									
	วัน/เดือน/ปี	<i>E. coli</i> (MPN/100 mL)	<i>S. aureus</i> (in 100 mL)	<i>P. aeruginosa</i> (in 100 mL)	Alkalinity (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Chloride (mg/L)	Nitrate (mg/L)	Ammonia (mg/L)	Calcium Hardness (mg/L)
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	04/05/65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	100	4	3046	18	<0.10	129
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	04/05/65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	108	4	3086	22	<0.10	117
มาตรฐานฯ		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	80-100	30-60	<600	≤50	<20	250-600

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: สระว่ายน้ำระบบเกลือ

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง

:

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม

:

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์

:

ผู้วิเคราะห์

:

### เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในดัชนีที่ตรวจวัด ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน และในดัชนีที่ตรวจวัด Alkalinity, Cyanuric acid, Chloride, Nitrate, Ammonia, Calcium Hardness, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ 1 ครั้งต่อปี ครอบคลุมพื้นที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ในระหว่างปี 2563 ถึง ปัจจุบัน พบว่า ดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่มีแนวโน้มอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามมีคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ดังตารางที่ 3.5.3-3 และ ดังตารางที่ 3.5.3-4

ตารางที่ 3.5.3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์		
	วัน/เดือน/ปี	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	27/08/63	<1.8	<1.8
	20/09/63	<1.8	<1.8
	29/10/63	<1.8	<1.8
	30/11/63	<1.1	ตรวจไม่พบ
	22/12/63	<1.1	ตรวจไม่พบ
	14/01/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/02/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	27/04/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	31/05/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	26/07/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	24/08/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	15/10/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/11/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	10/01/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	04/02/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	04/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	11/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	04/05/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	10/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	06/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	03/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.3-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์		
	วัน/เดือน/ปี	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก (ต่อ)	05/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	02/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	27/08/63	<1.8	<1.8
	20/09/63	<1.8	<1.8
	29/10/63	<1.8	<1.8
	30/11/63	<1.1	ตรวจไม่พบ
	22/12/63	<1.1	ตรวจไม่พบ
	14/01/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/02/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	27/04/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	31/05/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	26/07/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	24/08/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	15/10/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/11/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	10/01/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	04/02/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	04/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	11/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	04/05/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	10/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	06/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	03/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	05/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	02/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ
มาตรฐานฯ	<10	<10	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่ปีละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์									
	วัน/เดือน/ปี	<i>E. coli</i> (MPN/100 mL)	<i>S. aureus</i> (in 100 mL)	<i>P. aeruginosa</i> (in 100 mL)	Alkalinity (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Chloride (mg/L)	Nitrate (mg/L)	Ammonia (mg/L)	Calcium Hardness (mg/L)
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	29/10/63	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	23	25	569	0.59	<0.02	115.05
	30/11/63	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	16	2	2294	8.3	<0.10	95
	31/05/64	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	104	6	2112	5.5	<0.10	97
	04/05/65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	100	4	3046	18	<0.10	129
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	29/10/63	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	21	25	549	0.12	<0.02	114.1
	30/11/63	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	18	4	2150	7.7	<0.10	108
	31/05/64	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	108	6	2042	6.4	<0.10	106
	04/05/65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	108	4	3086	22	<0.10	117
มาตรฐาน		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	80-100	30-60	<600	≤50	<20	250-600

### 3.5.4 ผลตรวจวัดคุณภาพของระบบน้ำใช้

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบน้ำใช้ จำนวน 4 จุด ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1, ถังเก็บน้ำใต้ดิน 2, ถังเก็บน้ำดาดฟ้า 1 และถังเก็บน้ำดาดฟ้า 2 โดยการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการด้วยดัชนีที่ตรวจวัดต่าง ๆ ได้แก่ Turbidity, Color, Odour และ *E. Coli* ซึ่งทำการเก็บตัวอย่างบริเวณถังเก็บน้ำทุกถังภายในโครงการ ดังภาพที่ 3.5.4-1 ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ครบทุกดัชนีที่ตรวจวัด ตามความถี่ 3 เดือน/ครั้ง ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.4-1

#### สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบน้ำใช้

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา บริเวณถังเก็บน้ำทุกถังภายในโครงการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 พบว่า คุณภาพน้ำประปาทุกดัชนีที่ตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ ปี พ.ศ. 2563



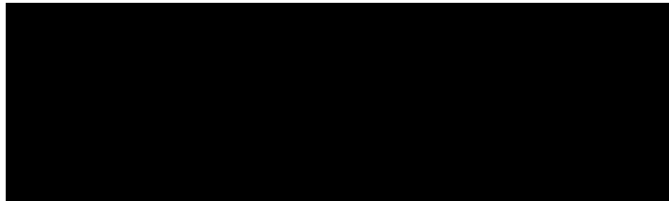
ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บตัวอย่างน้ำของระบบน้ำใช้

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบน้ำใช้

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Turbidity (NTU)	Color (Pt-Co Unit)	Odour	<i>E. coli</i> (MPN100 mL)
ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1	06/09/65	0.76	4.8	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	0.78	4.9	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำใต้ดิน 2	06/09/65	0.90	5.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	0.78	4.5	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำดาดฟ้า 1	06/09/65	0.90	6.6	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	0.58	4.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำดาดฟ้า 2	06/09/65	0.88	9.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	0.58	4.8	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐานฯ		≤5	≤15	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : อ้างอิงประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ ปี พ.ศ. 2563

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก :  
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม :  
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ :  
 ผู้วิเคราะห์ :



### เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

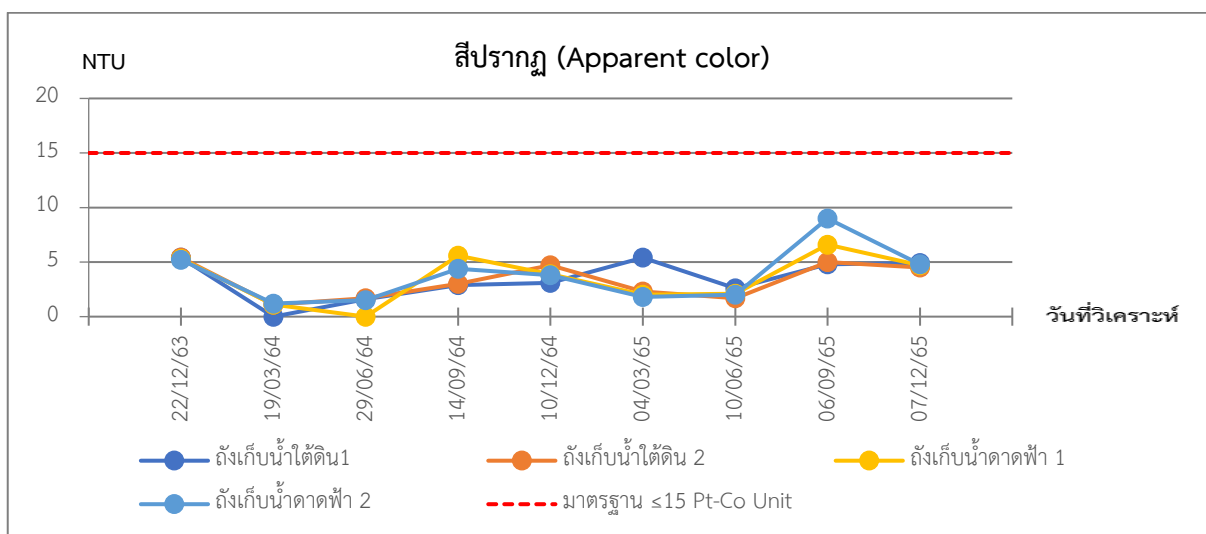
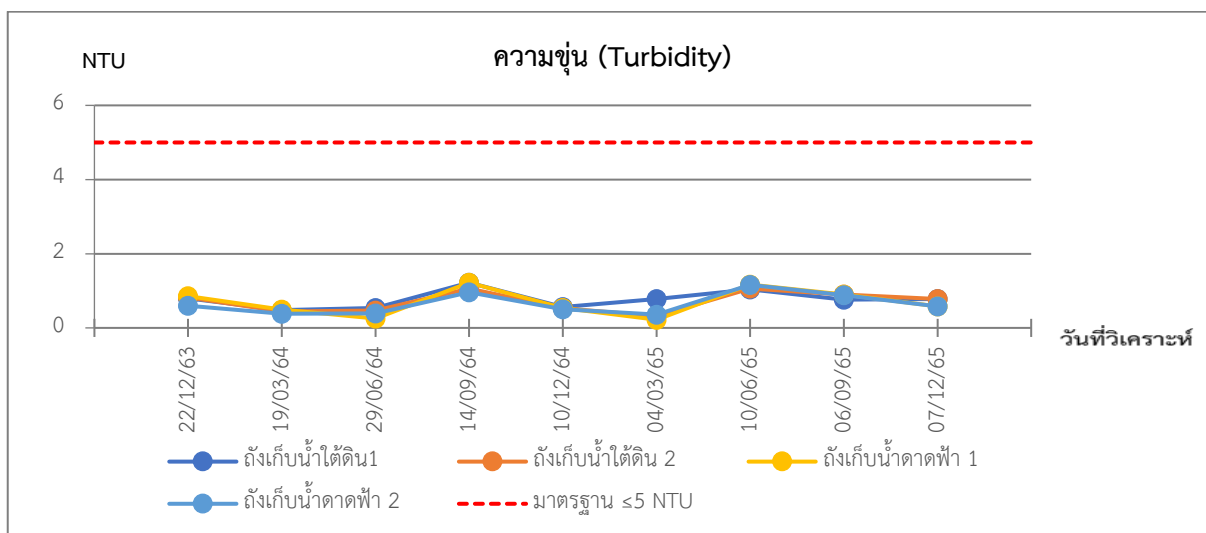
เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์น้ำใช้ (ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 1,2 และชั้นดาดฟ้า 1,2) ทุก ๆ 3 เดือน โครงการอาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ในระหว่างปี 2563 ถึง ปัจจุบัน พบว่า คุณภาพน้ำประปาทุกดัชนีที่ตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาดื่มได้ ปี พ.ศ. 2563 แสดงดังตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ แสดงดังภาพที่ 3.5.4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา ในปี 2563 ถึง ปัจจุบัน

ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Turbidity (NTU)	Color (Pt-Co Unit)	Odour	E. coli (MPN100 mL)
ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1	22/12/63	0.80	5.4	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	0.48	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	0.54	1.6	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	1.22	2.9	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.56	3.1	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	04/03/65	0.78	5.4	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/06/65	1.04	2.6	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	0.76	4.8	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	0.78	4.9	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำใต้ดิน 2	22/12/63	0.82	5.4	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	0.44	1.1	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	0.47	1.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	1.06	3.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.53	4.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	04/03/65	0.32	2.3	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/06/65	1.06	1.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	0.90	5.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	0.78	4.5	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำดาดฟ้า 1	22/12/63	0.86	5.3	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	0.49	1.1	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	0.25	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	1.22	5.6	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.54	3.9	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	04/03/65	0.22	2.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/06/65	1.17	2.1	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	0.90	6.6	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	0.58	4.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Turbidity (NTU)	Color (Pt-Co Unit)	Odour	<i>E. coli</i> (MPN100 mL)
ถังเก็บน้ำคาดฟ้า 2	22/12/63	0.60	5.2	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	0.38	1.2	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	0.39	1.5	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	0.96	4.4	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.5	3.8	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	04/03/65	0.36	1.8	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/06/65	1.16	2.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	0.88	9.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	07/12/65	0.58	4.8	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		≤5	≤15	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ



ภาพที่ 3.5.4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา ในปี 2563 ถึง ปัจจุบัน

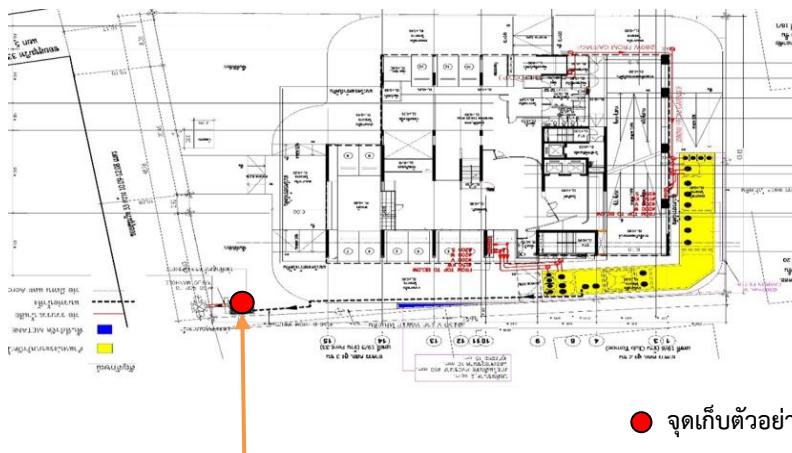


### 3.5.5 คุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย

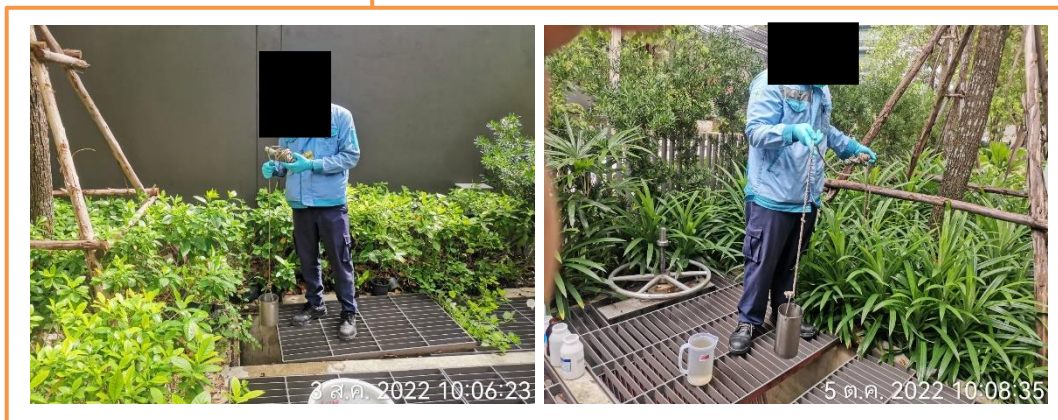
ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดโนเบิล อรวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการด้วยดัชนีที่ตรวจวัดต่าง ๆ ได้แก่ pH, BOD, TSS, TDS, Settleable Solids, Sulfide, Oil and Grease และ TKN ซึ่งทำการเก็บตัวอย่างที่จุดน้ำเข้าและออกของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังภาพที่ 3.5.5-1 ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ครบทุกดัชนีที่ตรวจวัด ตามความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.5-1

#### สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งฯ ทุกดัชนีที่ตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)



● จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายสู่สาธารณะ



ภาพที่ 3.5.5-1 การเก็บตัวอย่างน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.5-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH (mg/L)	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS <sup>[1]</sup> (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	Sulfide (mg/L)	TKN (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)
น้ำทิ้งก่อน ระบายออกสู่ ภายนอก โครงการ	06/07/65	7.2	7	<10	482	<0.1	<0.10	18	<2
	03/08/65	5.5	6	<10	428	<0.1	<0.10	10	<2
	06/09/65	6.5	16	26	374	<0.1	0.61	26	<2
	05/10/65	7.5	16	14	484	<0.1	0.51	6	<2
	02/11/65	5.4	10	24	342	<0.1	<0.10	14	<2
	07/12/65	7.7	20	16	408	<0.1	<0.10	25	<2
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		5.4-7.7	6-20	<10-26	342-484	<0.1	<0.10-0.61	6-26	<2
มาตรฐานฯ		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤0.5	≤1.0	≤35	≤20

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

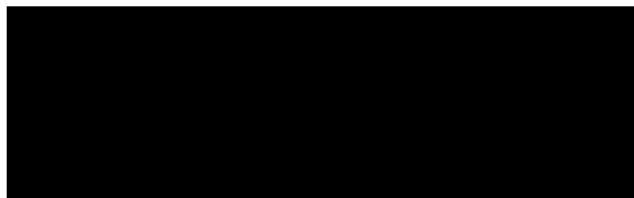
: <sup>[1]</sup> ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณค่าสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ ไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก :

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม :

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ :

ผู้วิเคราะห์ :



### เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

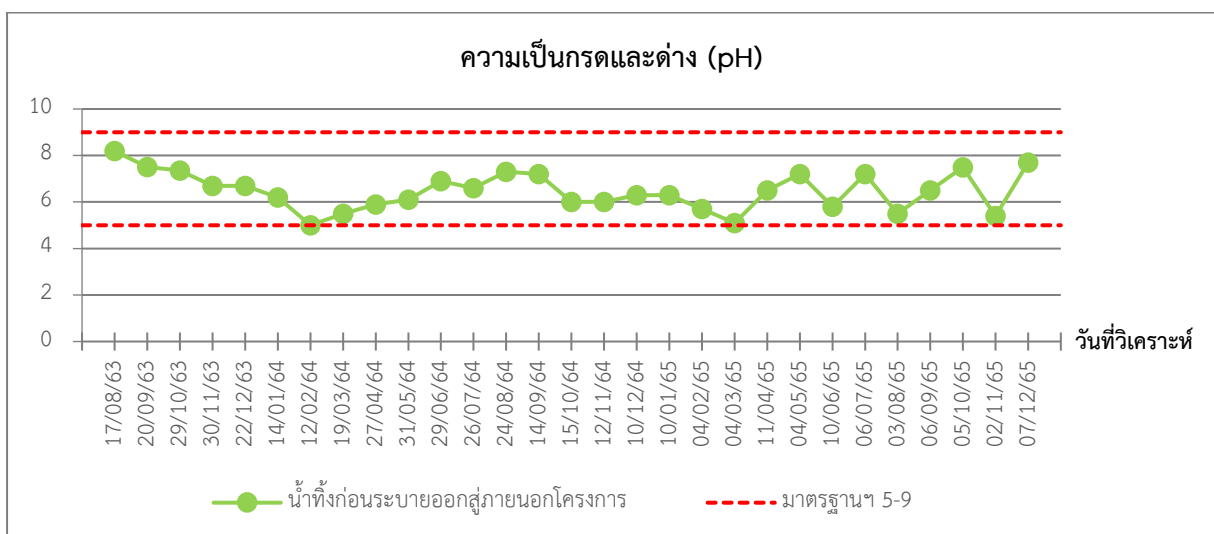
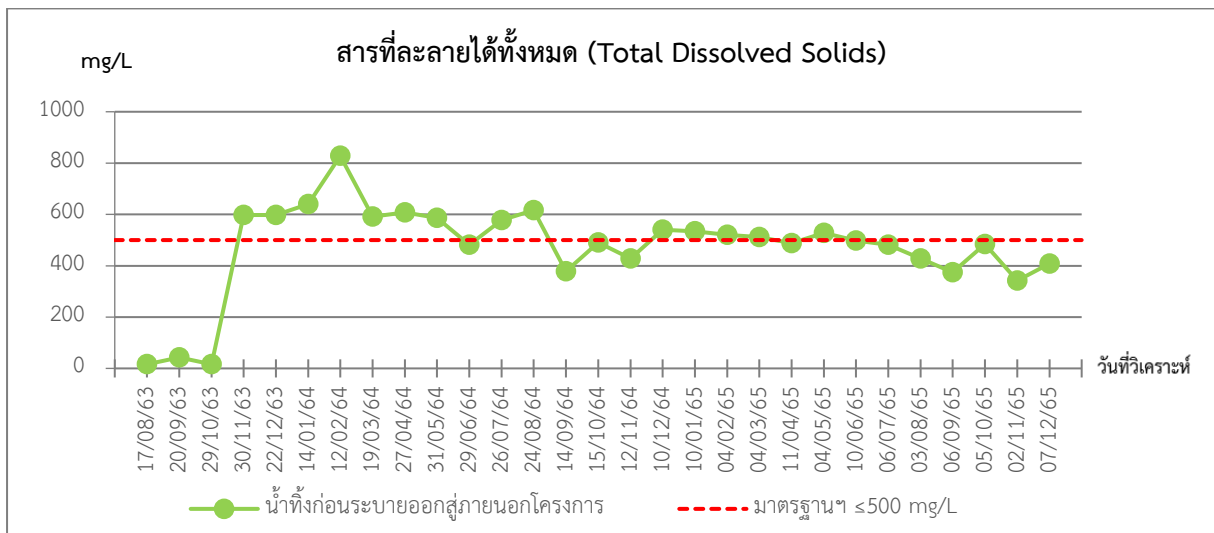
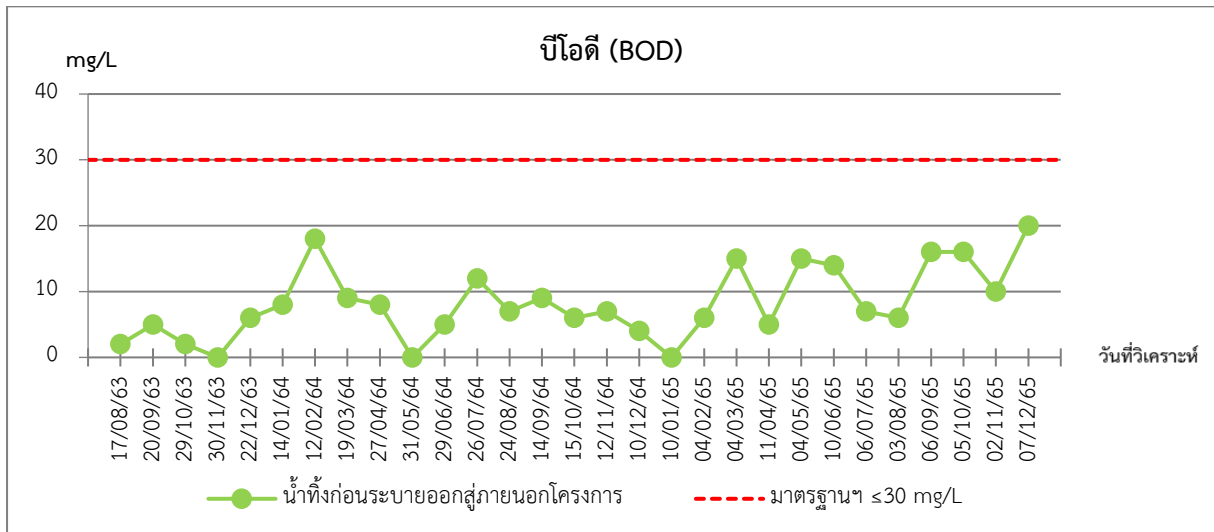
เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ อาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ในระหว่างปี 2563 ถึง ปัจจุบัน พบว่า คุณภาพน้ำทั้งส่วนใหญ่มีแนวโน้มอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ดังตารางที่ 3.5.5-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงดังภาพที่ 3.5.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ในปี 2563 ถึง ปัจจุบัน

ตารางที่ 3.5.5-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

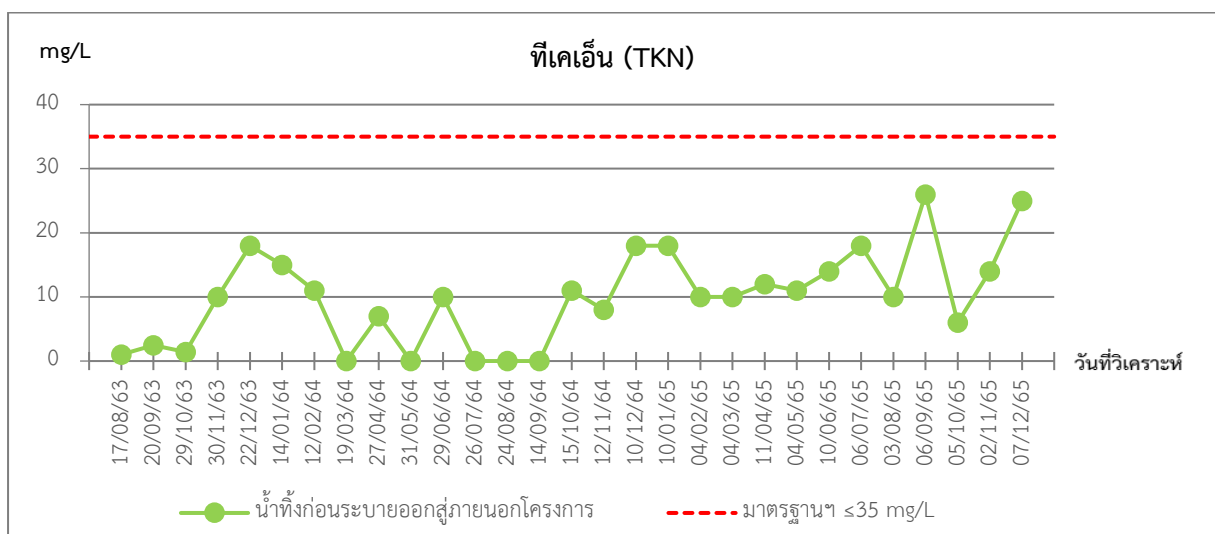
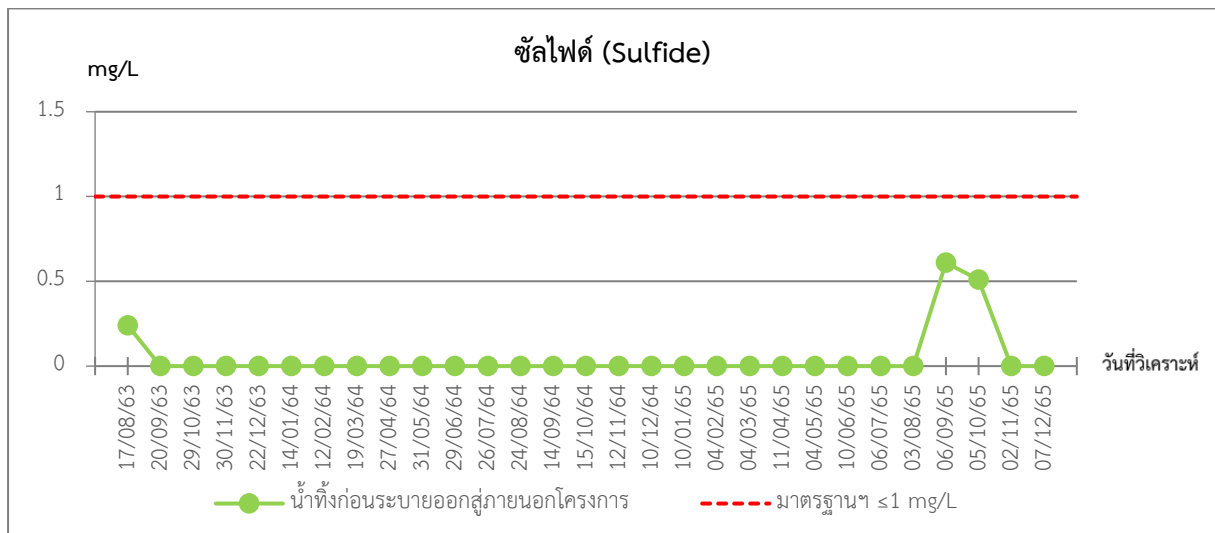
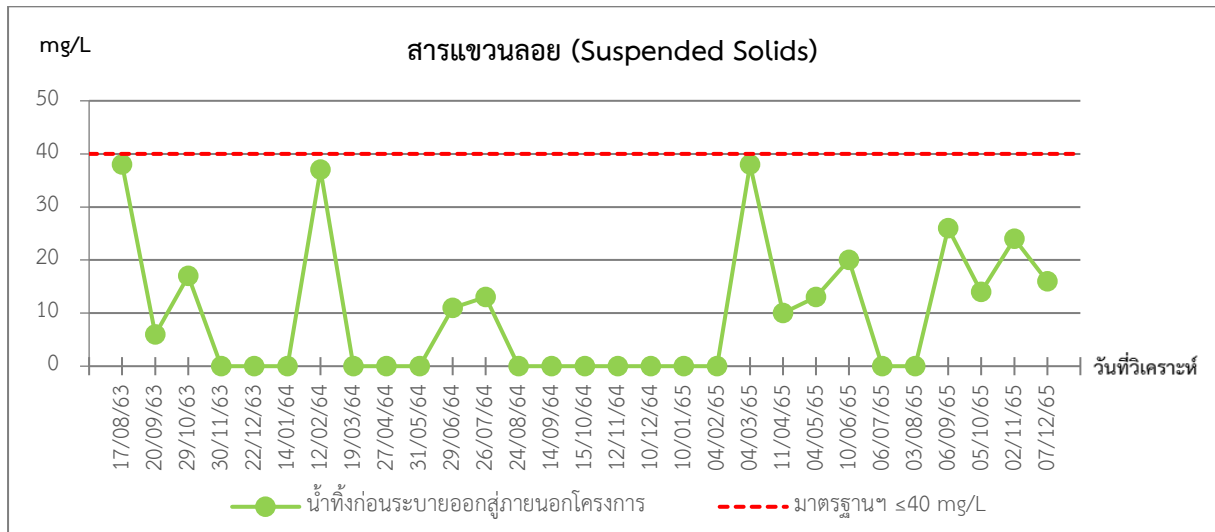
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH (mg/L)	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS <sup>[1]</sup> (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	Sulfide (mg/L)	TKN (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)
น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ ภายนอกโครงการ	17/08/63	8.19	2	38	16	<0.1	0.24	0.99	2
	20/09/63	7.51	5	6	43	<0.1	<0.20	2.48	1.8
	29/10/63	7.36	2	17	16	<0.1	<0.20	1.43	1.2
	30/11/63	6.7	<4	<10	598	<0.1	<0.10	10	<2
	22/12/63	6.7	6	<10	598	<0.1	<0.10	18	<2
	14/01/64	6.2	8	<10	640	<0.1	<0.10	15	<2
	12/02/64	5	18	37	828	<0.1	<0.10	11	<2
	19/03/64	5.5	9	<10	592	<0.1	<0.10	<5	<2
	27/04/64	5.9	8	<10	608	<0.1	<0.10	7	<2
	31/05/64	6.1	<4	<10	586	<0.1	<0.10	<5	<2
	29/06/64	6.9	5	11	482	<0.1	<0.10	10	<2
	26/07/64	6.6	12	13	578	<0.1	<0.10	<5	<2
	24/08/64	7.3	7	<10	616	<0.1	<0.10	<5	<2
	14/09/64	7.2	9	<10	378	<0.1	<0.10	<5	<2
	15/10/64	6	6	<10	490	<0.1	<0.10	11	<2
	12/11/64	6	7	<10	428	<0.1	<0.10	8	<2
	10/12/64	6.3	4	<10	540	<0.1	<0.10	18	<2
	10/01/65	6.3	<4	<10	408	<0.1	<0.10	18	<2
	04/02/65	5.7	6	<10	330	<0.1	<0.10	10	<2
	04/03/65	5.1	15	38	316	0.5	<0.10	10	<2
	11/04/65	6.5	5	10	488	<0.1	<0.10	12	<2

ตารางที่ 3.5.5-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

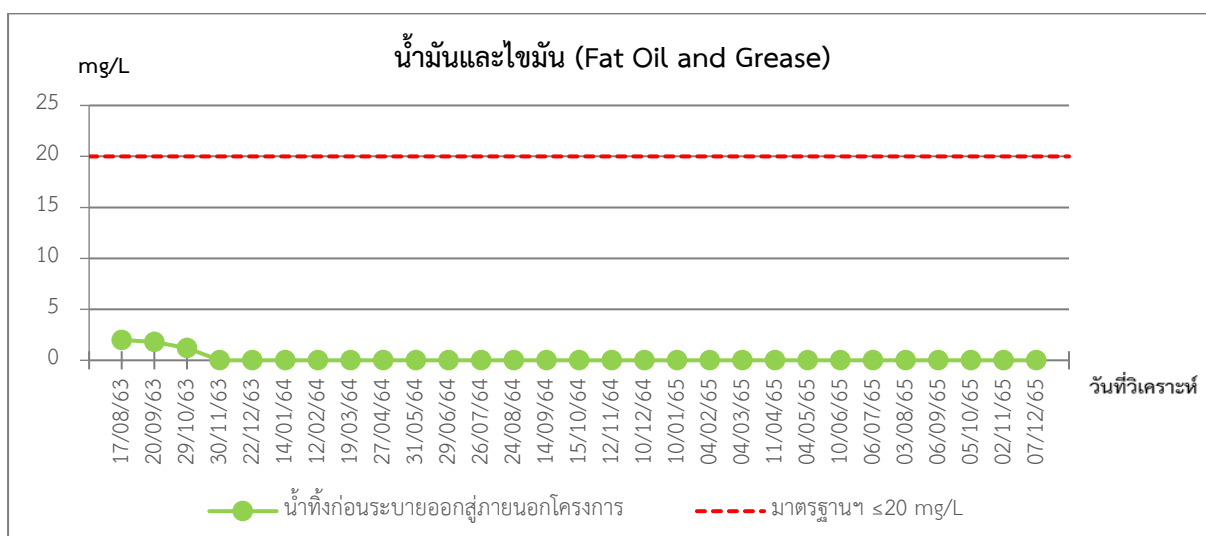
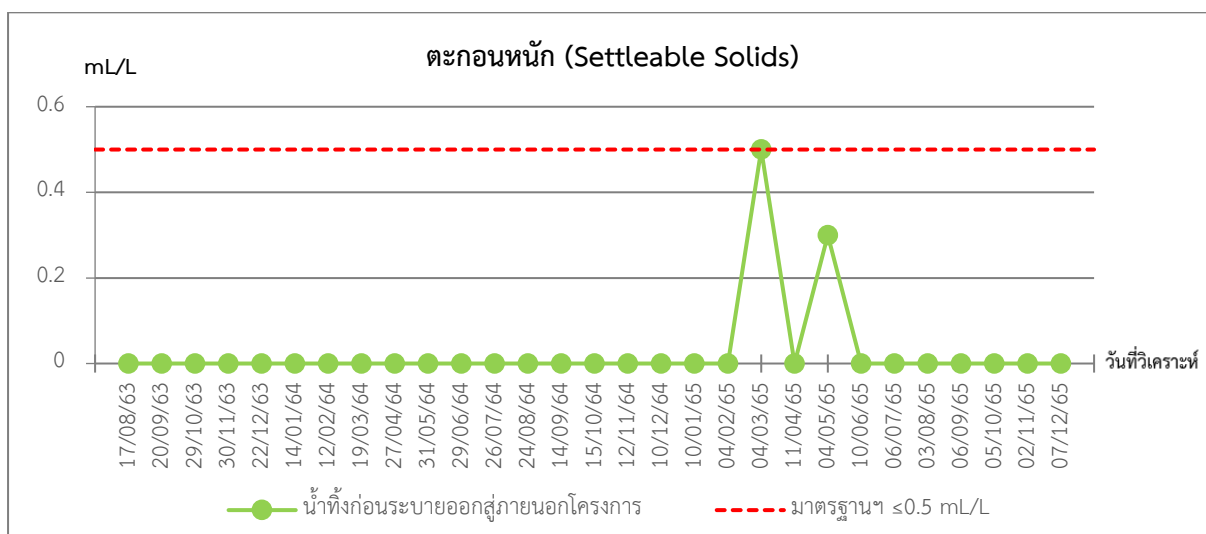
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH (mg/L)	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS <sup>[1]</sup> (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	Sulfide (mg/L)	TKN (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)
น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ ภายนอกโครงการ (ต่อ)	04/05/65	7.2	15	13	364	0.3	<0.10	11	<2
	10/06/65	5.8	14	20	498	<0.1	<0.10	14	<2
	06/07/65	7.2	7	<10	482	<0.1	<0.10	18	<2
	03/08/65	5.5	6	<10	428	<0.1	<0.10	10	<2
	06/09/65	6.5	16	26	374	<0.1	0.61	26	<2
	05/10/65	7.5	16	14	484	<0.1	0.51	6	<2
	02/11/65	5.4	10	24	342	<0.1	<0.10	14	<2
	07/12/65	7.7	20	16	408	<0.1	<0.10	25	<2
มาตรฐานฯ		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤0.5	≤1.0	≤35	≤20



ภาพที่ 3.5.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในปี 2563 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.5-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในปี 2563 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.5-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในปี 2563 ถึง ปัจจุบัน